


Luleå Golfklubb
Org nr 897000-2245

Årsredovisning för räkenskapsåret 2017

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år. 


BS JH AL
AH IK

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Den 25 oktober 1955 instiftades Luleå Golfklubb och 1956 anlades en 6-hålsbana i Rutvik utanför Luleå, den 1 september 1957 blev klubben medlem i Svenska Golf förbundet.

Idag består bananläggningen av 27 hål fördelat på tre 9-hålsslingor med namnen Renen, Björnen och Hermelinen. Klubben står med världens nordligaste 27-hålsbana.

Luleå Golfklubb med sin styrelse verkar för klubb- och medlemsutveckling samt tävlingsverksamhet och möjlighet till friskvård i en naturnära miljö.

Främjande av ändamålet

Klubben har som ändamål att verka för att medlemmar kan utöva golfspel i enlighet med idrottens verksamhetsidé. Klubben skall i sin verksamhet verka för en dopingfri idrott.

Flerårsöversikt

		<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Medlemsavgifter	tkr	2 050	1 965	1 732	1 688
Årets resultat	tkr	697	557	230	80
Soliditet	%	68	65	59	59

Förändringar i eget kapital

	<u>Ändamåls- bestämda</u>	<u>Balanserat kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	74 823	11 112 590	556 552	11 743 965
Resultatdisposition enligt föreningsstämman:				
Balanseras i ny räkning		556 552	-556 552	
Årets resultat			<u>697 379</u>	<u>697 379</u>
Belopp vid årets utgång	<u>74 823</u>	<u>11 669 142</u>	<u>697 379</u>	<u>12 441 344</u>

CS
AH
K
AC
NR

Resultaträkning	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Föreningens intäkter			
Medlemsavgifter		2 050 400	1 965 300
Bidrag		39 803	14 487
Nettoomsättning		296 448	240 294
Övriga rörelseintäkter		500 000	450 000
Summa föreningens intäkter		2 886 651	2 670 081
Föreningens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-279 614	-238 252
Övriga externa kostnader		-541 974	-526 527
Personalkostnader	2	-512 645	-488 151
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-703 836	-701 256
Summa föreningens kostnader		-2 038 069	-1 954 186
Rörelseresultat		848 582	715 895
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151 203	-159 369
Summa finansiella poster		-151 203	-159 343
Resultat efter finansiella poster		697 379	556 552
Resultat före skatt		697 379	556 552
Årets resultat		697 379	556 552

GS
 AH
 AH
 AL
 K

Balansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 233 794	17 934 462
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 051	4 219
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>17 234 845</u>	<u>17 938 681</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		100 000	100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>17 334 845</u>	<u>18 038 681</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 890	0
Övriga fordringar		31 620	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 982	2 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>43 492</u>	<u>2 015</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	5	955 911	105 858
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>955 911</u>	<u>105 858</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>999 403</u>	<u>107 873</u>
Summa tillgångar		<u>18 334 248</u>	<u>18 146 554</u>

Balansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		11 743 965	11 187 413
Årets resultat		697 379	556 552
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		<u>12 441 344</u>	<u>11 743 965</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 421 788	5 601 788
Summa långfristiga skulder		<u>5 421 788</u>	<u>5 601 788</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	0
Leverantörsskulder		44 131	4 068
Skulder till koncernföretag		6 207	512 597
Skatteskulder		18 747	15 270
Övriga skulder		113 031	152 363
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 000	116 503
Summa kortfristiga skulder		<u>471 116</u>	<u>800 801</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>18 334 248</u>	<u>18 146 554</u>

CS
AH
JL
AL
KR

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Byggnader och mark

Byggnader 25 år

Bananläggning 50 år

Markanläggning 25 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2017-01-01</u> <u>-2017-12-31</u>	<u>2016-01-01</u> <u>-2016-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>1</u>	<u>1</u>

Handwritten signatures and initials: AH, KR, and others.

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	27 318 429	27 168 455
- Inköp	0	149 974
Utgående anskaffningsvärden	27 318 429	27 318 429
Ingående avskrivningar	-9 383 967	-8 685 879
- Årets avskrivningar	-700 668	-698 088
Utgående avskrivningar	-10 084 635	-9 383 967
Redovisat värde	<u>17 233 794</u>	<u>17 934 462</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	540 534	540 534
Utgående anskaffningsvärden	540 534	540 534
Ingående avskrivningar	-536 315	-533 147
- Årets avskrivningar	-3 168	-3 168
Utgående avskrivningar	-539 483	-536 315
Redovisat värde	<u>1 051</u>	<u>4 219</u>

CH
AH
K
AL
K

Not 5 Checkräkningskredit

	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Avtalad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till	0	250 000

Not 6 Långfristiga skulder

	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 701 788	3 401 788
Summa	<u>4 701 788</u>	<u>3 401 788</u>

Not 7 Ställda säkerheter

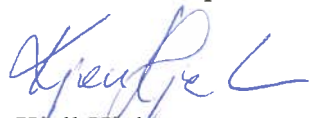
	<u>2017-01-01</u> <u>-2017-12-31</u>	<u>2016-01-01</u> <u>-2016-12-31</u>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	8 650 000	8 650 000
	<u>10 650 000</u>	<u>10 650 000</u>

Not 8 Eventualförpliktelser

Klubben har ett generellt borgensåtagande för dotterföretaget Luleå Golf AB, org nr 556612-4011. 


AH UC

Luleå den 12 april, 2018



Kjell Hjelm
Ordförande



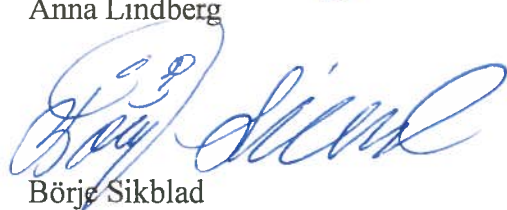
Anna Holmström



Anna Lindberg



Niklas Ruumensaari



Börje Sikblad

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 april, 2018.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Thomas Taavo
Auktoriserad revisor



Leif Gatedal
Förtroendevald revisor

Handwritten initials: GJ, KH, AL, AH, KR

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Luleå Golfklubb, org.nr 897000-2245

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Luleå Golfklubb för år 2017.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *Den icke-kvalificerade revisorns ansvar*.

Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsd i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig

AH
AG
AK
UR

felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den icke-kvalificerade revisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Luleå Golfklubb för år 2017.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande


Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorernas ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorernas ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen. 

AH
GH
ST
AL
NR

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Luleå den 12 april 2018

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Thomas Taavo
Auktoriserad revisor

Luleå den 12 april 2018



Leif Gatedal
Förtroendevald revisor

