

Luleå Golf AB
Org nr 556612-4011

Årsredovisning för räkenskapsåret 2014

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

72

*h
R
Bok*

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Luleå Golf AB bildades sommaren 2001 och har till uppgift att sköta Luleå Golfklubbs anläggning. Uppdraget är reglerat i avtal med Luleå Golfklubb, 897000-2245, som äger bolaget i sin helhet.

Bolaget arrenderar golfbanan och byggnader av Luleå Golfklubb, samt upphandlar pro-verksamhet med golfshopfunktion av f.n NO Försäljning AB. Arrendeavtal med lokalförhyrning har träffats med Systrarnas Söta AB, vilket företräds av Elin och Emma Åström, som svarar för golfrestaurangen. Avtalet löper med tre år i sänder med start 1 november 2012.

Vid årsmötet 2013, fick bolaget i uppdrag av Luleå Golfklubb att projektera och genomföra installation av bergvärme, samt renovera klubbhuset. Efter beredning och utvärdering av inhämtade anbud, där Nordprojektering och HRG Ingenjörbyrå var konsulter, antogs PA's Värme & Rör och GLB Bygg för utförande av arbetet. Under 2014 renoverades östra fasaden. Merkostnader tillkom då det visade sig att träfasaderna var i extremt dåligt skick och måste bytas ut, ett omfattande elsaneringsarbete har även utförts. Belysningen i Shopen har ersatts då brandrisken var överhängande.

Det viktiga samarbetet med våra sponsorer har utvecklats under 2014. Genom bolaget, på uppdrag av klubben, har vårt medborgarförslag avseende busshållplats för linje till klubben antagits av kommunfullmäktige samt att ändamålsenliga nya möbler till restaurangen anskaffats hösten 2014, inför sponsorträffen med Carl-Jan som estradör.

Maskinparken har uppgraderats med bunkerkrattmaskin, ny ruffklippare och greenvält. Under hösten har vallen på rangen kunnat kläs med konstgräs och antalet vagnsbodan har utökats till 16 st.

Den ökade efterfrågan av golfbilar har medfört anskaffning av ytterligare två stycken.

Under hösten genomfördes greenkeepermässan med ett 50-tal deltagare från klubbar i Norrland med lyckat resultat där vi erhöll vitsord. Den riksomfattande "företagsgolfen" förlade för andra året i följd sin tävling hos oss, som den enda banan norr om Arlanda Golf. Tävlingen är tillsvidare permanentad i Luleå på grund av uppskattning från arrangören. Vid analys av vår kostnadseffektivitet för drift och skötsel konstateras att Luleå har lägsta kostnad per golfhål inom NVGF. *TL*

*Rok se
m*

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Luleå Golfklubb, org 897000-2245, med sitt säte i Luleå kommun.

Flerårsöversikt

		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Nettoomsättning	tkr	5 125	5 424	5 637	5 069
Resultat efter finansiella poster	tkr	49	74	330	128
Soliditet	%	48,8	49,5	54,1	45,3

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	628 517
Årets resultat	46 930
Totalt	<u>675 447</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>675 447</u>
Totalt	<u>675 447</u> <i>TH</i>

TH
M

Resultaträkning	Not	2014-01-01 -2014-12-31	2013-01-01 -2013-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2		
Nettoomsättning		5 125 374	5 424 235
Övriga rörelseintäkter		483 124	390 559
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 608 498</u>	<u>5 814 794</u>
Rörelsekostnader	3		
Övriga externa kostnader		-2 908 272	-3 107 122
Personalkostnader	4	-2 409 674	-2 349 391
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-240 403	-244 938
Övriga rörelsekostnader		0	-14 193
Summa rörelsekostnader		<u>-5 558 349</u>	<u>-5 715 644</u>
Rörelseresultat		50 149	99 150
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-20 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 262	1 219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 696	-6 488
Summa finansiella poster		<u>-1 434</u>	<u>-25 269</u>
Resultat efter finansiella poster		48 715	73 881
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av överavskrivningar		17 000	23 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>17 000</u>	<u>23 000</u>
Resultat före skatt		65 715	96 881
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 785	-33 090
Årets resultat		<u>46 930</u>	<u>63 791</u>

Handwritten signature and initials:
 Jank
 M

Balansräkning	Not	2014-12-31	2013-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	573 532	641 365
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>573 532</u>	<u>641 365</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	26 668	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>26 668</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>600 200</u>	<u>641 365</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		15 000	15 000
<i>Summa varulager</i>		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		36 788	90 296
Fordringar hos koncernföretag		466 879	134 868
Övriga fordringar		199 942	217 094
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		454 327	453 112
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 157 936</u>	<u>895 370</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		5 113	131 726
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>5 113</u>	<u>131 726</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 178 049</u>	<u>1 042 096</u>
Summa tillgångar		<u>1 778 249</u>	<u>1 683 461</u>

Handwritten signature and initials

Balansräkning	Not	2014-12-31	2013-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1 000 aktier (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		3 580	3 580
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>103 580</u>	<u>103 580</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		628 517	564 726
Årets resultat		46 930	63 791
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>675 447</u>	<u>628 517</u>
Summa eget kapital		<u>779 027</u>	<u>732 097</u>
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		113 000	130 000
Summa obeskattade reserver		<u>113 000</u>	<u>130 000</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	8	205 543	0
Summa långfristiga skulder		<u>205 543</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 662	72 070
Övriga skulder		229 848	313 873
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		419 169	435 421
Summa kortfristiga skulder		<u>680 679</u>	<u>821 364</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 778 249</u>	<u>1 683 461</u>

Handwritten signature and initials:
 [Signature]
 M

Balansräkning	Not	2014-12-31	2013-12-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

Företagsinteckning

500 000

500 000

Summa ställda säkerheter

500 000

500 000

Handwritten signature
m

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats för första gången i enlighet med BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och från uppdrag till fast pris redovisas enligt respektive huvudregel.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Försäljning till koncernföretag

	<u>2014-01-01</u> <u>-2014-12-31</u>	<u>2013-01-01</u> <u>-2013-12-31</u>
Andel försäljningen till företag i de koncerner där företaget ingår som dotterföretag	kr 100 000	536 232

Not 3 Inköp från koncernföretag

	<u>2014-01-01</u> <u>-2014-12-31</u>	<u>2013-01-01</u> <u>-2013-12-31</u>
Andel inköp från företag i de koncerner där företaget ingår som dotterföretag	kr 255 830	261 085

*Tok se
m*

Not 4 Personal

	<u>2014-01-01</u> <u>-2014-12-31</u>	<u>2013-01-01</u> <u>-2013-12-31</u>
Medelantalet anställda, m m		
Kvinnor	1	1
Män	4	4
	—	—
Totalt	<u>5</u>	<u>5</u>
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	1 874 466	1 824 812
Sociala kostnader	444 637	446 139
Pensionskostnader	48 366	47 097
	—	—
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	<u>2 367 469</u>	<u>2 318 048</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2014-12-31</u>	<u>2013-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 294 810	2 228 027
- Inköp	283 570	159 183
- Försäljningar/utrangeringar	-111 000	-92 400
	—	—
Utgående anskaffningsvärden	2 467 380	2 294 810
Ingående avskrivningar	-1 653 445	-1 485 913
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	0	77 406
- Årets avskrivningar	-240 403	-244 938
	—	—
Utgående avskrivningar	<u>-1 893 848</u>	<u>-1 653 445</u>
Redovisat värde	<u>573 532</u>	<u>641 365</u>

Handwritten signature

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	<u>2014-12-31</u>	<u>2013-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
- Tillkommande fordringar	26 668	0
	<u> </u>	<u> </u>
Utgående anskaffningsvärden	26 668	0
	<u> </u>	<u> </u>
Redovisat värde	<u>26 668</u>	<u>0</u>

Not 7 Förändring i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 580	564 726	63 791	732 097
Resultatdisposition enligt årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			63 791	-63 791	
Årets resultat				46 930	46 930
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>3 580</u>	<u>628 517</u>	<u>46 930</u>	<u>779 027</u>


Not 8 Checkräkningskredit

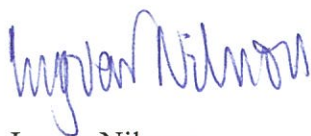
	<u>2014-12-31</u>	<u>2013-12-31</u>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>

*Pek
m*

Luleå den 20 maj, 2015


Björn Kullberg
Ordförande


Jan Christensen


Ingvar Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4 juni, 2015.

Öhrlings PwC AB



Thomas Taavo
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Luleå Golf AB, org.nr 556612-4011

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Luleå Golf AB för år 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Luleå Golf AB:s finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Luleå Golf AB för år 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Luleå den 4 juni 2015

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Thomas Taavo
Auktoriserad revisor